

平成19年3月7日

各 位

会社名 株式会社 飯 田 産 業
代表者名 代表取締役社長 兼井 雅史
(コード番号 8880 東証第一部)
問合せ先 取締役専務執行役員 経営企画部長
千葉 雄二郎
(TEL.0422-36-8848 (代表))

連結子会社の株式会社ファミリーライフサービスによるオリジナル変動金利・固定金利選択型住宅ローン【FLS住宅ローン】の取扱の開始について

当社は、連結子会社の株式会社ファミリーライフサービスが、株式会社東京スター銀行と協同して、株式会社ファミリーライフサービスのオリジナル変動金利・固定金利選択型住宅ローン【FLS住宅ローン】を開発し、平成19年3月8日から取扱を開始することになりましたので、お知らせいたします。

記

1. 【FLS住宅ローン】について

(1) 仕組

株式会社東京スター銀行の住宅ローン債権買取スキームを利用したもので、株式会社ファミリーライフサービスが融資した住宅ローン債権について、個別に合意が成立したものを株式会社東京スター銀行が買い取ります。

(2) 特徴

- ①最長35年の変動金利・固定金利選択型
銀行住宅ローンに並ぶ金利水準・優遇水準を目指します。
- ②融資限度額 最高1億円
- ③固定金利選択型
 - ・固定期間：3年、5年、7年
 - ・金利優遇：当初優遇タイプ[°] および全期間優遇タイプ[°]
- ④変動金利型：
 - ・金利優遇：全期間優遇タイプ[°]
- ⑤事務手数料(税込)：31,500円
- ⑥住宅購入価格の100%までの融資が可能です。

(3) フラット35とあわせてご利用いただくことも可能です。

2. 株式会社ファミリーライフサービスの概要

- (1) 商 号 株式会社ファミリーライフサービス
- (2) 本店所在地 東京都武蔵野市境2丁目12番13号
- (3) 設立年月日 平成12年10月18日
- (4) 資本金 5億円
- (5) 貸金業登録番号 東京都知事(3)第22549号

以上