



平成 21 年 7 月 17 日

各 位

会 社 名 株式会社 飯 田 産 業
代表者名 代表取締役社長 兼井 雅史
(コード番号 8880 東証第一部)
問合せ先 取締役執行役員 一般管理本部長兼
財務部長 石丸 郁子
(TEL. 0422-36-8848 (代表))

(訂正・数値データ訂正あり)「平成 21 年 4 月期 決算短信」の一部訂正について

平成 21 年 6 月 15 日に発表いたしました「平成 21 年 4 月期 決算短信」の記載内容に一部誤りがございましたので、下記のとおり訂正いたします。
なお、訂正箇所には下線を付しております。

記

【訂正箇所】

1. 21年4月期の連結業績（平成20年5月1日～平成21年4月30日）（1ページ）
(2) 連結財政状態

(訂正前)

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
21年4月期	83,283	32,920	39.3	1,077.59
20年4月期	110,924	32,674	29.3	1,062.79

(訂正後)

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
21年4月期	83,283	32,920	39.3	1,077.60
20年4月期	110,924	32,674	29.3	1,062.79

1 経営成績 (3 ページ)
(1) 経営成績に関する分析
①当期の経営成績

(訂正前)

なお、当連結会計年度において、たな卸不動産について、「棚卸資産の評価に関する会計基準」(企業会計基準第9号平成18年7月5日)に従い、個別法による原価法(貸借対照評価額については収益性の低下に基づく簿価の切下げの方法)により算定した結果、たな卸資産評価損相当額588百万円(戸建分譲住宅部門で432百万円、分譲マンション部門で156百万円)を計上しました。

(訂正後)

なお、当連結会計年度において、たな卸不動産について、「棚卸資産の評価に関する会計基準」(企業会計基準第9号平成18年7月5日)に従い、個別法による原価法(貸借対照評価額については収益性の低下に基づく簿価の切下げの方法)により算定した結果、たな卸資産評価損相当額582百万円(戸建分譲住宅部門で425百万円、分譲マンション部門で156百万円)を計上しました。

1 経営成績 (4 ページ)
(1) 経営成績に関する分析
①当期の経営成績

(訂正前)

[不動産事業]

ハ. その他

請負工事については2,295百万円(対前年同期比197.6%増)、不動産賃貸については334百万円(対前年同期比28.9%増)、その他不動産収入については351百万円(対前年同期比41.3%増)となりました。ゴルフ事業の当期の売上高は334百万円(対前年同期比15.3%減)、スパ温泉事業の当期の売上高は418百万円(対前年同期比3.4%減)となりました。

[その他事業]

貸金業他の当期の売上高は292百万円(対前年同期比14.3%減)となりました。

(訂正後)

[不動産事業]

ハ. その他

請負工事については2,295百万円(対前年同期比197.6%増)、不動産賃貸については334百万円(対前年同期比28.9%増)、その他不動産収入については350百万円(対前年同期比40.7%増)となりました。ゴルフ事業の当期の売上高は334百万円(対前年同期比15.3%減)、スパ温泉事業の当期の売上高は418百万円(対前年同期比3.4%減)となりました。

[その他事業]

貸金業他の当期の売上高は292百万円(対前年同期比21.6%減)となりました。

4 連結財務諸表（12 ページ）

(1) 連結貸借対照表

(訂正前)

	(単位：千円)	
	前連結会計年度 (平成20年4月30日)	当連結会計年度 (平成21年4月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	13,755,867	14,853,227
売掛金	20,465	14,290
商業手形	281,073	—
営業貸付金及び営業未収金	1,942,850	<u>2,053,654</u>
たな卸資産	※2 75,475,783	※1, ※2 48,345,712
繰延税金資産	61,236	216,016
その他	1,137,839	359,499
貸倒引当金	—	<u>△11,474</u>
流動資産合計	<u>92,675,115</u>	<u>65,830,925</u>

(訂正後)

	(単位：千円)	
	前連結会計年度 (平成20年4月30日)	当連結会計年度 (平成21年4月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	13,755,867	14,853,227
売掛金	20,465	14,290
商業手形	281,073	—
営業貸付金及び営業未収金	1,942,850	<u>2,053,655</u>
たな卸資産	※2 75,475,783	※1, ※2 48,345,712
繰延税金資産	61,236	216,016
その他	1,137,839	359,499
貸倒引当金	—	<u>△11,474</u>
流動資産合計	<u>92,675,115</u>	<u>65,830,925</u>

4 連結財務諸表 (24 ページ)
 (8) 連結財務諸表に関する注記事項
 (連結貸借対照表関係)

(訂正前)

当連結会計年度 (平成 21 年 4 月 30 日)	
※ 2 担保に供している資産及びこれに対する債務は次のとおりであります。	
(1) 担保に供している資産	
たな卸資産	11,995,837千円
建物及び構築物	3,398,950
土地	1,853,577
計	<u>17,248,365</u>
上記のほか、担保権の設定が留保されているたな卸資産が7,326,289千円あります。	
(3) 上記のほか、取引銀行との貸出コミットメントライン契約により借入れた資金で取得したたな卸資産8,432,664千円については、当該借入債務の履行が完了するまで、第三者に対する借入等の債務のために担保提供を行わないとする担保制限条項が付されており、 当該資産に対する債務額は短期借入金17,091,000千円であります。	
※ 5 借入金に関し、取引銀行 2 行と貸出コミットメントライン契約を締結しております。当連結会計年度末における貸出コミットメントライン契約に係る借入未実行残高は次のとおりであります。	
貸出コミットメントライン契約	24,650,000千円
借入実行残高	<u>17,091,000</u>
借入未実行残高	<u>7,559,000</u>

(訂正後)

当連結会計年度 (平成 21 年 4 月 30 日)	
※ 2 担保に供している資産及びこれに対する債務は次のとおりであります。	
(1) 担保に供している資産	
たな卸資産	12,267,167千円
建物及び構築物	3,398,950
土地	1,853,577
計	<u>17,519,696</u>
上記のほか、担保権の設定が留保されているたな卸資産が7,816,628千円あります。	
(3) 上記のほか、取引銀行との貸出コミットメントライン契約により借入れた資金で取得したたな卸資産8,432,664千円については、当該借入債務の履行が完了するまで、第三者に対する借入等の債務のために担保提供を行わないとする担保制限条項が付されており、 当該資産に対する債務額は短期借入金10,107,000千円であります。	
※ 5 借入金に関し、取引銀行 2 行と貸出コミットメントライン契約を締結しております。当連結会計年度末における貸出コミットメントライン契約に係る借入未実行残高は次のとおりであります。	
貸出コミットメントライン契約	22,000,000千円
借入実行残高	<u>17,091,000</u>
借入未実行残高	<u>4,909,000</u>

4 連結財務諸表 (25 ページ)
 (8) 連結財務諸表に関する注記事項
 (連結損益計算書関係)

(訂正前)

当連結会計年度 (自 平成20年5月1日 至 平成21年4月30日)	
※1 売上原価には、次の項目が含まれています。	
たな卸資産評価損	360,314千円
保証工事引当金繰入額	31,000千円

(訂正後)

当連結会計年度 (自 平成20年5月1日 至 平成21年4月30日)	
※1 売上原価には、次の項目が含まれています。	
たな卸資産評価損	354,649千円
保証工事引当金繰入額	31,000千円

4 連結財務諸表 (30 ページ)
 (8) 連結財務諸表に関する注記事項
 (1株当たり情報)

(訂正前)

当連結会計年度 (自 平成20年5月1日 至 平成21年4月30日)	
1株当たり純資産額	1,077円59銭
1株当たり当期純利益	26円22銭

(訂正後)

当連結会計年度 (自 平成20年5月1日 至 平成21年4月30日)	
1株当たり純資産額	1,077円60銭
1株当たり当期純利益	26円22銭